Informe Ejecutivo Semanal 4	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No. 083-2024
INFORME MENSUAL No. 1

PERIODO: **DEL 26 DE AGOSTO DE 2025 AL 31 AGOSTO DE 2025**

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		
Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente	LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
	LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
	FECHA DE EXPEDICION	N/A
	No. DE RADICACION	N/A
	VIGENCIA	N/A

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:	2L PROYECTOS SAS			CONTRATISTA:	CONSORCIO RAMA JUDICIAL		
CONTRATO No.:	091/18 JULIO DE 2024			CONTRATO No.:	LP-01-2024		
VALOR INICIAL:	$	333.243.408,00		VALOR INICIAL:	$	7.000.000.000,00	
VALOR ADICIÓN 1:	$	111.081.136,00		VALOR ADICIÓN 1:	$	188.100.700,39	
VALOR ADICIÓN 2:	$	-		VALOR ADICIÓN 2:	$	678.278.904,80	
VALOR ACTUALIZADO:	$	444.324.544,00		VALOR ACTUALIZADO:	$	7.866.379.605,19	
PLAZO INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2024			PLAZO INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2024		
PLAZO ACTUALIZADO:				PLAZO ACTUALIZADO:	28 DE FEBRERO DE 2025		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A.			FECHA DE SUSPENSIÓN:	30-jul-25		
FECHA DE REINICIACIÓN:	N.A.			FECHA DE REINICIACIÓN:	14-ago-25		
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE AGOSTO DE 2024			FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE AGOSTO DE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 JULIO DE 2025			FECHA DE TERMINACIÓN:	30 JULIO DE 2025		
VALOR EJECUTADO:	$	6.996.331,59	1,57%	VALOR EJECUTADO:	$	7.018.471.892,77	89,22%
VALOR POR EJECUTAR:	$	437.328.212,41	98,43%	VALOR POR EJECUTAR:	$	847.907.712,42	10,78%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

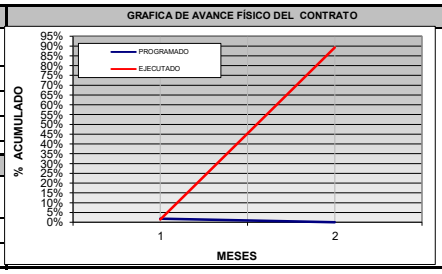
AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	% EJECUTADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	96,36%	93,74%	-2,62%
Durante el periodo	-96,36%	-4,52%	91,84%
Acumulado Actual	0,00%	89,22%	89,22%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Total Contractual	Transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
124	60	64	111

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES EJECUTADAS

11.17	Piso laminado 8mm tráfico ac4-32. (Incluye suministro e instalación, polietileno, jumbolón, perfiles, accesorios)	$ 27.956.460,00
15.15	Cristal crudo transparente e=5mm sobre fachada. (Suminstro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	$ 681.471,36
NP - 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA EN ANGULO PARA SOPORTE DE MESON	$ 820.505,00
NP - 17	LUMINARIA WALLPACK IP66, Suministro e intalacion de luminarias para exterior Wallpack ip66 stil led 110 (incluye retiro de iluminacion existente)	$ 4.641.000,00
NP - 52	Cinta antideslizante 25mm similar a la existente. (Suministro e instalación, incluye sello)	$ 338.177,60
NP-63	Marquesina de vidrio templado laminado 5+5 con herrajes de Aluminio. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	$ 67.095.021,68
NP-67	Tapa empaque, para marquesinas en lamina galvanizada calibre 20 con sus respectivos anclajes (suministo e instalacion)	$ 8.260.482,60

Informe Ejecutivo Semanal 4	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No. 083-2024
INFORME MENSUAL No. 1

PERIODO: **DEL 26 DE AGOSTO DE 2025 AL 31 AGOSTO DE 2025**

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente

LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
FECHA DE EXPEDICION	N/A
No. DE RADICACION	N/A
VIGENCIA	N/A

4.CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO (Cumplimiento de flujo de inversión vs cortes de recibo parcial de obra)

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (COSTO DIRECTO + AIU + IVA)

MES	ACUMULADO PROGRAMADO FLUJO DE INVERSIÓN ($)	ACUMULADO EJECUTADO RECIBO PARCIAL OBRA ($)	INDICADOR (%)
1 (OBRA)	$ 127.993.882,00	$ 99.241.973,00	77,54%
2 (MOBILIARIO)	$ 67.098.864,23	$ 121.320.474,00	180,81%
3 (OBRA)	$ 389.609.923,00	$ 389.609.923,00	100,00%
4 (MOBILIARIO)	$ 681.811.150,16	$ 485.972.041,78	71,28%
5(OBRA)	$ 600.000.000,00	$ 423.842.510,54	70,64%
6 (mobiliario)	$ 613.287.789,68	$ 14.931.572,98	2,43%
7 (OBRA)	$ 1.138.963.037,29	$ 351.062.662,73	30,82%
8 (OBRA)	$ 926.813.863,00	$ 509.506.679,71	54,97%
9 (Mobiliario)	$ 716.897.000,00	$ 517.554.158,42	72,19%
10(obra)	$ 625.000.000,00	$ 1.584.558.399,02	253,53%
11 (Mobiliario)	$ 525.000.000,00	$ 516.756.296,81	98,43%
12(OBRA CALLE 73)	$ 89.300.917,83	$ 89.300.917,83	100,00%
13 (Mobiliario Calle 73)	$ 79.978.417,55	$ 79.978.417,55	100,00%
14 (OBRA)	$ 235.000.000	$ 819.105.486	348,56%
15(MOBILIARIO)	$ 110.000.000	$ 735.675.854,11	668,80%
16(OBRA)	$ 72.000.000	$ 11.622.435,67	16,14%
17 (MOBILIARIO)	$ 2.100.000	$ 2.876.352,33	136,97%
18 (OBRA)	$ 51.300.000	$ 265.555.736,82	517,65%
VALOR TOTAL	**$ 7.052.154.844,73**	**$ 7.018.471.892,77**	**99,52%**

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO

5. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
VIGENTES LAS PÓLIZAS	X		
TIENE RECLAMACIONES		X	
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE PARAFISCALES	X		

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

FERNEY PEÑA
Director de Obra
CONSORCIO RAMA JUDICIAL 2024
CONTRATISTA

LUIS CARLOS GALVIS
Director de Interventoría
2I PROYECTOS SAS BIC
INTERVENTORÍA

Informe Ejecutivo Mensual (CORTE DE 18)	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	083-2024		
INFORME MENSUAL No.	17	PERIODO:	DEL 14 DE AGOSTO DE 2025 AL 31 DE AGOSTO DE 2025

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
	LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente	FECHA DE EXPEDICION	N/A
	No. DE RADICACION	N/A
	VIGENCIA	N/A

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:	2L PROYECTOS SAS			CONTRATISTA:	CONSORCIO RAMA JUDICIAL		
CONTRATO No.:	091/18 JULIO DE 2024			CONTRATO No.:	LP-01-2024		
VALOR INICIAL:	$	333.243.408,00		VALOR INICIAL:	$	7.000.000.000,00	
VALOR ADICIÓN 1:	$	111.081.136,00		VALOR ADICIÓN 1:	$	188.100.700,39	
VALOR ADICIÓN 2:	$	-		VALOR ADICIÓN 2:	$	678.278.904,80	
VALOR ACTUALIZADO:	$	444.324.544,00		VALOR ACTUALIZADO:	$	7.866.379.605,19	
PLAZO INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2024			PLAZO INICIAL:		31 DE DICIEMBRE DE 2024	
PLAZO ACTUALIZADO:				PLAZO ACTUALIZADO:		28 DE FEBRERO DE 2025	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A.			FECHA DE SUSPENSIÓN:		30-jul-25	
FECHA DE REINICIACIÓN:	N.A.			FECHA DE REINICIACIÓN:		14-ago-25	
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE AGOSTO DE 2024			FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 JULIO DE 2025			FECHA DE TERMINACIÓN:		30 JULIO DE 2025	
VALOR EJECUTADO:	$	6.996.331,59	1,57%	VALOR EJECUTADO:	$	7.022.793.932,12	89,28%
VALOR POR EJECUTAR:	$	437.328.212,41	98,43%	VALOR POR EJECUTAR:	$	843.585.673,07	10,72%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

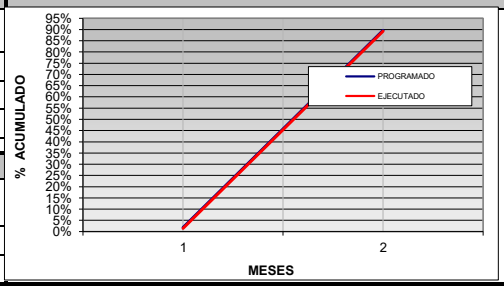
AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	% EJECUTADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	97,37%	93,91%	-2,62%
Durante el periodo	-7,72%	-4,63%	3,09%
Acumulado Actual	89,65%	89,28%	-0,37%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Total Contractual	Transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
124	60	64	0

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES EJECUTADAS

11.17	Piso laminado 8mm tráfico ac4-32. (Incluye suministro e instalación, polietileno, jumbolón, perfiles, accesorios)	$ 27.956.460,00
15.15	Cristal crudo transparente e=5mm sobre fachada. (Suminstro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	$ 681.471,36
NP - 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA EN ANGULO PARA SOPORTE DE MESON	$ 820.505,00
NP - 17	LUMINARIA WALLPACK IP66, Suministro e intalacion de luminarias para exterior Wallpack ip66 stil led 110 (incluye retiro de iluminacion existente)	$ 4.641.000,00
NP - 52	Cinta antideslizante 25mm similar a la existente. (Suministro e instalación, incluye sello)	$ 338.177,60
NP-63	Marquesina de vidrio templado laminado 5+5 con herrajes de Aluminio. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	$ 67.095.021,68

Informe Ejecutivo Mensual (CORTE DE 18)	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	083-2024		
INFORME MENSUAL No.	17	PERIODO:	DEL 14 DE AGOSTO DE 2025 AL 31 DE AGOSTO DE 2025

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
		LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente		FECHA DE EXPEDICION	N/A
		No. DE RADICACION	N/A
		VIGENCIA	N/A

NP-67	Tapa empaque, para marquesinas en lamina galvanizada calibre 20 con sus respectivos anclajes (suministo e instalacion)	$ 8.260.482,60
		$ 265.555.736,82

Informe Ejecutivo Mensual (CORTE DE 18)	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	083-2024		
INFORME MENSUAL No.	17	PERIODO:	DEL 14 DE AGOSTO DE 2025 AL 31 DE AGOSTO DE 2025

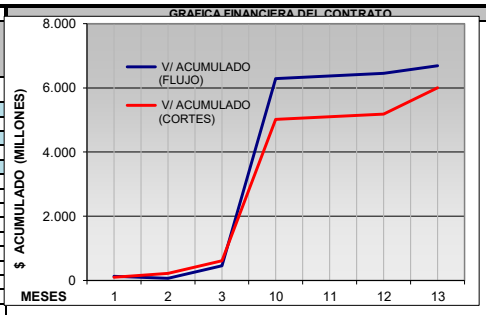
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	LICENCIAS Y/O PERMISOS: N/A
Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente	LICENCIA DE CONSTRUCCION No N/A FECHA DE EXPEDICION N/A No. DE RADICACION N/A VIGENCIA N/A

4.CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO (Cumplimiento de flujo de inversión vs cortes de recibo parcial de obra)

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (COSTO DIRECTO + AIU + IVA)

MES	ACUMULADO PROGRAMADO FLUJO DE INVERSIÓN ($)	ACUMULADO EJECUTADO RECIBO PARCIAL OBRA ($)	INDICADOR (%)
1 (OBRA)	$ 127.993.882,00	$ 99.241.973,00	77,54%
2 (MOBILIARIO)	$ 67.098.864,23	$ 121.320.474,00	180,81%
3 (OBRA)	$ 389.609.923,00	$ 389.609.923,00	100,00%
4 (MOBILIARIO)	$ 681.811.150,16	$ 485.972.041,78	71,28%
5(OBRA)	$ 600.000.000,00	$ 423.842.510,54	70,64%
6 (mobiliario)	$ 613.287.789,68	$ 14.931.572,98	2,43%
7 (OBRA)	$ 1.138.963.037,29	$ 351.062.662,73	30,82%
8 (OBRA)	$ 926.813.863,00	$ 509.506.679,71	54,97%
9 (Mobiliario)	$ 716.897.000,00	$ 517.554.158,42	72,19%
10(obra)	$ 625.000.000,00	$ 1.584.558.399,02	253,53%
11 (Mobiliario)	$ 525.000.000,00	$ 516.756.296,81	98,43%
12(OBRA CALLE 73)	$ 89.300.917,83	$ 89.300.917,83	100,00%
13 (Mobiliario Calle 73)	$ 79.978.417,55	$ 79.985.928,40	100,01%
14 (OBRA)	$ 235.000.000	$ 819.105.486	348,56%
15(MOBILIARIO)	$ 110.000.000	$ 735.675.854,11	668,80%
16(OBRA)	$ 72.000.000	$ 11.622.435,67	16,14%
17 (MOBILIARIO)	$ 2.100.000	$ 7.190.880,83	342,42%
18 (OBRA)	$ 51.300.000	$ 265.555.736,82	517,65%
VALOR TOTAL	**$ 7.052.154.844,73**	**$ 7.022.793.932,12**	**99,58%**

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



5. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
VIGENTES LAS PÓLIZAS	X		
TIENE RECLAMACIONES		X	
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE PARAFISCALES	X		

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

FERNEY PEÑA
Director de Obra
CONSORCIO RAMA JUDICIAL 2024
CONTRATISTA

LUIS CARLOS GALVIS
Director de Interventoría
2I PROYECTOS SAS BIC
INTERVENTORÍA